

## อัตราค่าบริการถึงอำนวยความสะดวกอื่น ๆ

1. อัตราค่าเช่าพื้นที่อาคาร กสท โทรคมนาคม และ อาคารจอดรถบางรัก
  - 1.1 การเช่าเฉพาะเวลาทำการ
    - 1.1.1 พื้นที่แบบโล่ง 500 บาท/ตร.ม./เดือน  
(อัตรานี้รวมค่าเช่าพื้นที่ 250 บาท และค่าบริการ ค่าเครื่องปรับอากาศ ค่าไฟฟ้า แสงสว่าง และ ค่าน้ำ 250 บาท ระหว่างวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. (ยกเว้นวันหยุดราชการ)
    - 1.1.2 พื้นที่แบบมีการตกแต่ง 820 บาท/ตร.ม./เดือน  
(อัตรานี้รวมค่าเช่าพื้นที่ 250 บาท และค่าบริการ ค่าเครื่องปรับอากาศ ค่าไฟฟ้า แสงสว่าง และค่าน้ำ 250 บาท และค่าตกแต่งภายในพร้อมเฟอร์นิเจอร์และอุปกรณ์ ระบบเสียง แสงและภาพ 320 บาท ระหว่างวันจันทร์ถึงวันศุกร์ เวลา 08.00-17.00 น. (ยกเว้นวันหยุดราชการ) ทั้งนี้ ผู้เช่าต้องเป็นผู้ดูแล ซ่อมแซมและบำรุงรักษาอุปกรณ์ เครื่องใช้ต่าง ๆ
  - 1.2 การเช่าตลอด 24 ชั่วโมง
    - 1.2.1 เช่าพื้นที่เกิน 1,000 ตร.ม. 730 บาท/ตร.ม./เดือน  
(อัตรานี้รวมค่าเช่าพื้นที่ 250 บาทและค่าบริการ ค่าเครื่องปรับอากาศ ค่าไฟฟ้า แสงสว่างและค่าน้ำ 480 บาทตลอด 24 ชั่วโมง)
    - 1.2.2 เช่าพื้นที่เกิน 2,000 ตร.ม. 720 บาท/ตร.ม./เดือน  
(อัตรานี้รวมค่าเช่าพื้นที่ 250 บาทและค่าบริการ ค่าเครื่องปรับอากาศ ค่าไฟฟ้า แสงสว่างและค่าน้ำ 470 บาทตลอด 24 ชั่วโมง)
    - 1.2.3 เช่าพื้นที่น้อยกว่า 1,000 ตร.ม. 750 บาท/ตร.ม./เดือน  
(อัตรานี้รวมค่าเช่าพื้นที่ 250 บาท และค่าบริการ ค่าเครื่องปรับอากาศ ค่าไฟฟ้า แสงสว่างและค่าน้ำ 500 บาทตลอด 24 ชั่วโมง)
2. ค่าเครื่องปรับอากาศและไฟฟ้าแสงสว่างนอกเวลาทำการ 1 บาท/ตร.ม./ชม.
3. พื้นที่จอดรถ ที่จอดรถ 1 คันต่อพื้นที่เช่าทุก 100 ตร.ม. (ระยะเวลาจอดรถตามระยะเวลาเช่า) ที่จอดรถเช่าเพิ่มคิด 2,000 บาท/คัน/เดือน
4. ที่จอดรถผู้มาติดต่อ 2 ชม. แรกประทับใจตราโดยผู้เช่าจอดฟรี หลัง 2 ชั่วโมงแรก คิดค่าจอดรถผู้มาติดต่อ 30 บาท/ชั่วโมง
5. ค่าไฟฟ้า คิดตามมาตรวัดไฟฟ้า 7 บาท/หน่วย
6. ค่าโทรศัพท์ ผู้เช่าติดต่อผู้ให้บริการโทรศัพท์พื้นฐานโดยตรงและบริษัทฯ เป็นผู้ประสานงาน
 

|                        |                        |
|------------------------|------------------------|
| ค่าเดินสายจากตู้ MDF   | : 350 บาท/คู่สาย       |
| ค่าเดินสายโทรศัพท์พ่วง | : 350 บาท/คู่สาย       |
| ค่าบำรุงรักษาคู่สาย    | : 100 บาท/คู่สาย/เดือน |